



PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMÓTEO
Secretaria de Planejamento, Urbanismo e Meio Ambiente
Av. Acesita, 3.230 – Bairro São José – Timóteo/MG – CEP 35.182-132
(31) 3847- 4751 / subsecretariadeprojetos@timoteo.mg.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO ALPHAVILLE							DATA: Fevereiro/2025	
LOCAL: RUA VINÍCIUS DE MORAIS, BAIRRO ALPHAVILLE - TIMÓTEO/MG							PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 MESES	
REFERÊNCIA DE PREÇOS: SINAPI DESONERADO - DEZEMBRO/2024 E SETOP OUTUBRO/2024							BDI	28,82%
Item	Referência	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	P. Unit.	P. Unit. com BDI	P. Total
1			MURO DE ARRIMO M1 H=1,80M					
1.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	m³	21,25			
1.2	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS	m³	52,20			
1.3	SINAPI	102718	ENCHIMENTO DE AREIA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL	m³	20,88			
1.4	SINAPI	89509	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	20,30			
1.5	SINAPI	102712	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO PARA ESTABILIZAÇÃO DE SOLOS	m²	104,40			
1.6	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M²	98,25			
1.7	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE ESTRUTURA EM COCNETO 20 PMA	M³	20,50			
1.8	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	kg	2.340,00			
1.9	SINAPI	89453	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 20 MPA, SEM ARMAÇÃO E = 20 CM	m²	96,00			
2			MURO DE ARRIMO M2 H=3,20M					
2.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	m³	14,16			
2.2	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS	m³	40,00			
2.3	SINAPI	102718	ENCHIMENTO DE AREIA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL	m³	16,00			
2.4	SINAPI	89509	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	8,75			
2.5	SINAPI	102712	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO PARA ESTABILIZAÇÃO DE SOLOS	m²	80,00			
2.6	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M²	79,80			
2.7	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE ESTRUTURA EM COCNETO 20 PMA	M³	17,28			
2.8	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	kg	3.231,48			
2.9	SINAPI	89453	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 20 MPA, SEM ARMAÇÃO E = 20 CM	m²	81,00			
3			MURO DE ARRIMO M3 H=2,20M					
3.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	m³	41,28			
3.2	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS	m³	113,30			
3.3	SINAPI	102718	ENCHIMENTO DE AREIA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL	m³	45,32			
3.4	SINAPI	89509	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	36,05			
3.5	SINAPI	102712	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO PARA ESTABILIZAÇÃO DE SOLOS	m²	226,60			
3.6	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M²	197,80			
3.7	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE ESTRUTURA EM COCNETO 20 PMA	M³	43,43			
3.8	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	kg	4.982,84			
3.9	SINAPI	89453	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 20 MPA, SEM ARMAÇÃO E = 20 CM	m²	309,60			
4			ESCALA					
4.1	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS	m³	6,06			
4.2	SINAPI	89453	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 20 MPA, SEM ARMAÇÃO E = 20 CM	m²	2,88			
4.3	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	kg	10,63			

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS								
OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO ALPHAVILLE							DATA: Fevereiro/2025	
LOCAL: RUA VINÍCIUS DE MORAIS, BAIRRO ALPHAVILLE - TIMÓTEO/MG							PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 MESES	
REFERÊNCIA DE PREÇOS: SINAPI DESONERADO - DEZEMBRO/2024 E SETOP OUTUBRO/2024							BDI	28,82%
Item	Referência	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	P. Unit.	P. Unit. com BDI	P. Total
4.4	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE ESTRUTURA EM COCNETO 20 PMA	M³	0,60			
4.5	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, 2 DEMÃOS, INCLUINDO PRIMER	M²	27,16			
4.6	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES 1 1/2" EM AÇO GALVANIZADO	M	7,70			
4.7	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, 1 1/2", GRADIL EM BARRAS CHATA, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO	M	3,50			
5			RAMPA					
5.1	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS	m³	38,40			
5.2	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 4.2 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	kg	34,88			
5.3	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE ESTRUTURA EM COCNETO 20 PMA	M³	4,80			
5.4	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, 2 DEMÃOS, INCLUINDO PRIMER	M²	96,00			
5.5	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES 1 1/2" EM AÇO GALVANIZADO	M	35,00			
5.6	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, 1 1/2", GRADIL EM BARRAS CHATA, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO	M	19,20			
TOTAL GERAL DA OBRA								